

**SKÝRINGAR**

**LANDNOTKUN**

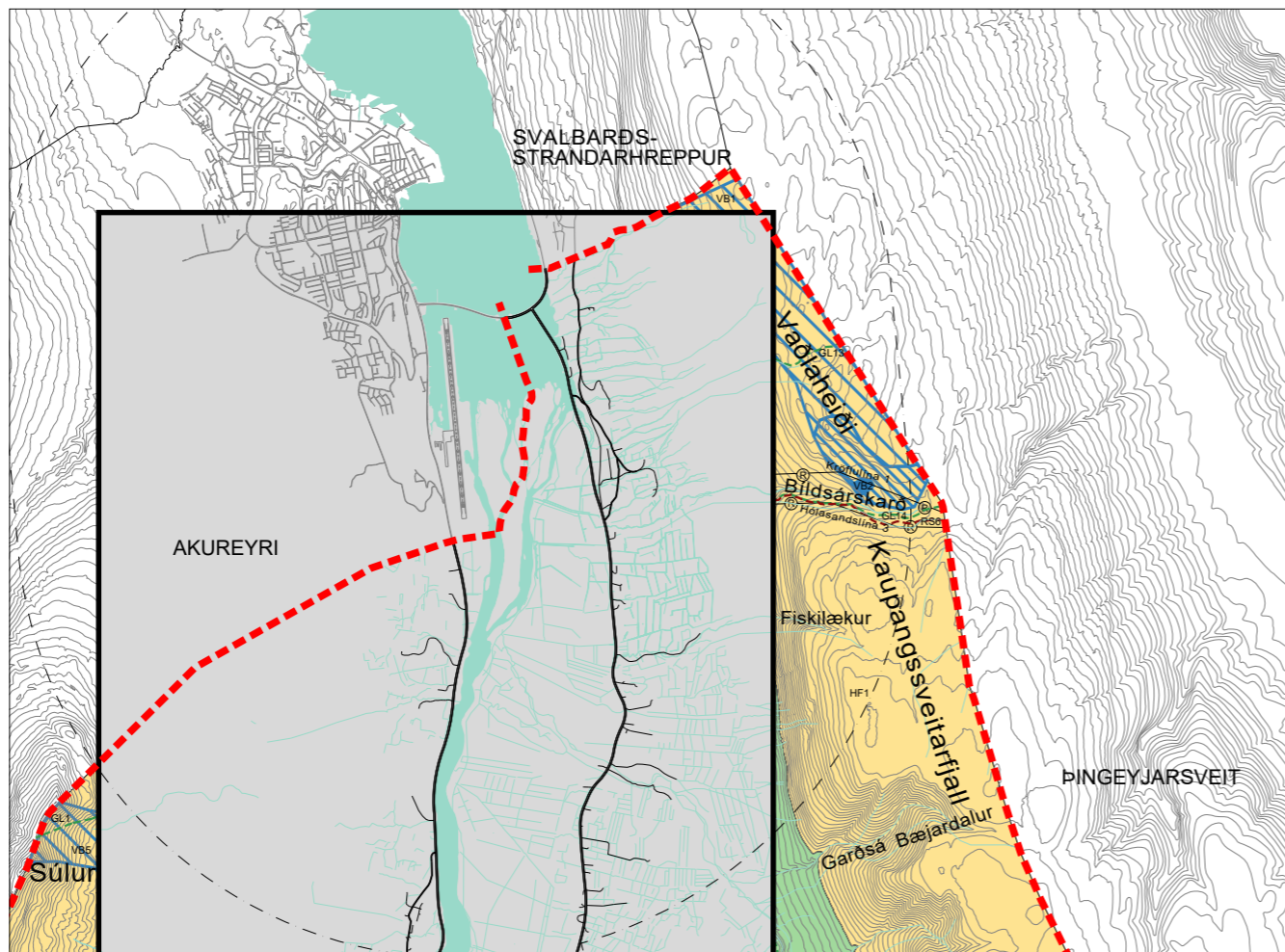
- Sveitarfélagsmörk
- - - Þéttbýlismörksmörk
- Íbúðarbyggð (ÍB)
- Verslun og þjónusta (VP)
- Samfélagsþjónusta (S)
- Athafnasvæði (AT)
- Lónaðarsvæði (L)
- Efnistöku- og efnislosunarsvæði (E)
- Frístundabyggð (F)
- Afþreyingar- og ferðamannasvæði (AF)
- Íþróttasvæði (ÍÞ)
- Kirkjugarðar og grafreitir (K)
- Opin svæði (OP)
- Flugvellir (FV)
- Landbúnaðarsvæði (L)
- Skógræktar- og landgræðslusvæði (SL)
- Öbyggð svæði (ÖB)
- Vötn, ár og sjór (V)
- Önnur náttúruvernd (ÖN)
- Hverfisverndarsvæði (HV)
- Friðlýstar fornminjar
- Vatnsbólvasvæði (VB)
- Vatnsvernd, grannsvæði
- Vatnsvernd, fjarsvæði
- Hindranafötur flugvallar (HF)

**ÞJÓNUSTUKERFI**

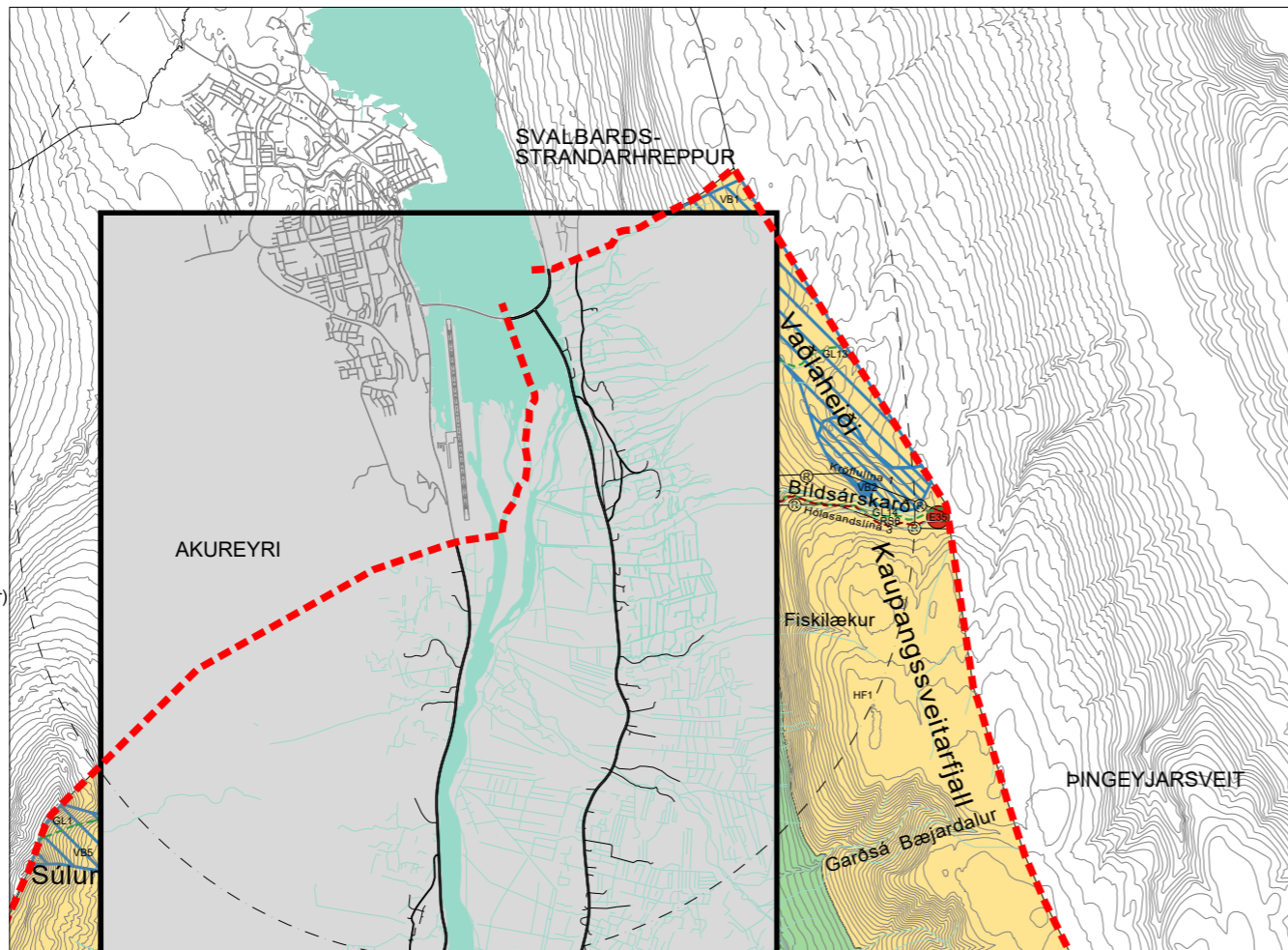
- Stofnvegir (V.nr.)
- Tengivegir (V.nr.)
- Aðrir vegir (til skýringar)
- Stofnreiðleiðir (RS)
- Héraðsreiðleiðir (RH)
- Gönguleiðir (GL)
- Göngu- og hjólastígar (GH)
- Flutningslína rafveitukerfis (loftlína)
- Flutningslína rafveitukerfis (loftlína) sem hverfur á skipulagstímabilinu
- Flutningslína rafveitukerfis (jarðstrengur)
- Aðveitulögn hitaveitu
- Aðveitulögn vatnsveitu
- Ljósleiðari
- + Fjarskiptasendar

**ALMENNAR SKÝRINGAR**

- Hæðarlínur (20 m)
- Byggingar
- Eyðibýli



GILDANDI AÐALSKIPULAG - BÍLDSÁRSKARÐ  
SVEITARFÉLAGSUPPDRAÐTÚR 1:100.000



BREYTT AÐALSKIPULAG - BÍLDSÁRSKARÐ  
SVEITARFÉLAGSUPPDRAÐTÚR 1:100.000

# AÐALSKIPULAG EYJAFJARÐARSVEITAR 2018-2030

## Breyting á aðalskipulagi: Breyting nr. 3

### Bíldsárskarð - efnistaka

Breyting nr. 2 á Aðalskipulagi Eyjafjarðarsveitar 2018-2030, sem óðlaðist gildi 22.03.2019, felst í eftirfarandi:

Bætt er við efnistökusvæði í Bíldsárskarði í landi Kaupangs þar sem gert er ráð fyrir að efnistaka verði að hámarki 30.000 m<sup>3</sup>.

Forsendur: Efnistökusvæðið verður notað við byggingu 220 kV háspennulínu milli tengivirkja á Hólсандi og á Rangárvöllum við Akureyri (Hólсандslínu 3) sem gerð er grein fyrir í Aðalskipulagi Eyjafjarðarsveitar 2018-2030 og í gildandi svæðisskipulagi Eyjafjarðar.

Samráð: Staðsetning og umfang efnistökusvæðisins hefur verið kynnt almenningi og umsagnaraðilum við gerð umhverfismats fyrir háspennulínuna, sbr. matsskýrslu sem samþykkt er af Skipulagsstofnun 19. september 2019. Fyrir liggur samþykki landeigenda sem í hlut eiga vegna efnistökkunnar. Umsagnarbeiðni vegna breytingarinnar verður send Umhverfisstofnun, Minjastofnun og Þingeyjarsveit samhliða auglýsingu skipulagstillögu.

**Breyting á skipulagsuppdraði**

Bætt er við efnistökusvæðinu E35 (hringtákn).

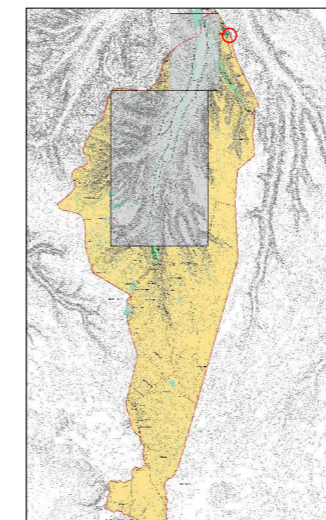
Númer	Heiti	Stærð	Lýsing
E35	Bíldsárskarð	<30.000 m <sup>3</sup>	Gert er ráð fyrir að hægt verði að heimila efnistöku á allt að 30.000 m <sup>3</sup> af efni í landi Kaupangs. Um er að ræða svæði við lækjardrögin efst í Bíldsárskarði. Flatarmál svæðis verður að hámarki 10.000 m <sup>2</sup> .

**Breyting á greinargerð**

Bætt er við efnistökusvæðinu E35 í töflu yfir efnistöku- og efnislosunarsvæði.

**Umhverfisáhrif**

Ekki er talið að breytingin hafi veruleg umhverfisáhrif þar sem um er að ræða sendinn, moldarkenndan og lítt gróinn mel ofarlega í Bíldsárskarði sem er ekki frábrugðinn aðliggjandi ógrónum svæðum. Jákvað áhrif eru talin vera þar sem ef ekki yrði námugróftur á svæðinu þyrfti að flytja efni upp í Bíldsárskarð vegna framkvæmda við Hólсандslínu 3 með tilheyrandi raski og truflun. Fyrir liggur samþykkt matsskýrsla vegna umhverfismats Hólсандslínu sbr. lög nr. 106/2000 og þar er gerð grein fyrir áhrifum efnistökkunar á umhverfið og frágangi að framkvæmd lokinni.



AÐALSKIPULAG EYJAFJARÐARSVEITAR 2018-2030

SVEITARFÉLAGSUPPDRAÐTÚR  
STAÐSETNING BREYTINGA

AÐALSKIPULAGSBREYTING ÞESSI SEM FENGIÐ HEFUR MÁLSMEÐFERÐ SKV. 1. MGR. 36. GR. SKIPULAGSLAGA NR. 123/2010 VAR AUGLÝST FRÁ \_\_\_\_\_ TIL \_\_\_\_\_ VAR SAMÞYKKT Í SVEITARSTJÓRN ÞANN \_\_\_\_\_

SVEITARSTJÓRI EYJAFJARÐARSVEITAR

AÐALSKIPULAGSBREYTINGIN VAR STAÐFEST AF SKIPULAGSSTOFNUN ÞANN \_\_\_\_\_

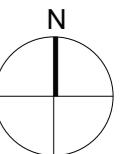
Grunnkort: Landmælingar Íslands

Myndmældur hæðarlínugrunnur

Hnitakerfi: Lambert

Hnattstaða: ÍSNET 93

Mælikvarði A3: 1:100.000



Unnið fyrir: Sveitarstjórn Eyjafjarðarsveitar

Unnið af: Landslag ehf



Aðalskipulag Eyjafjarðarsveitar 2018-2030

Séruppdráttur: Sveitarfélagsuppdráttur

Breyting nr. 3

Bíldsárskarð - efnistaka

dags: 29. júní 2020