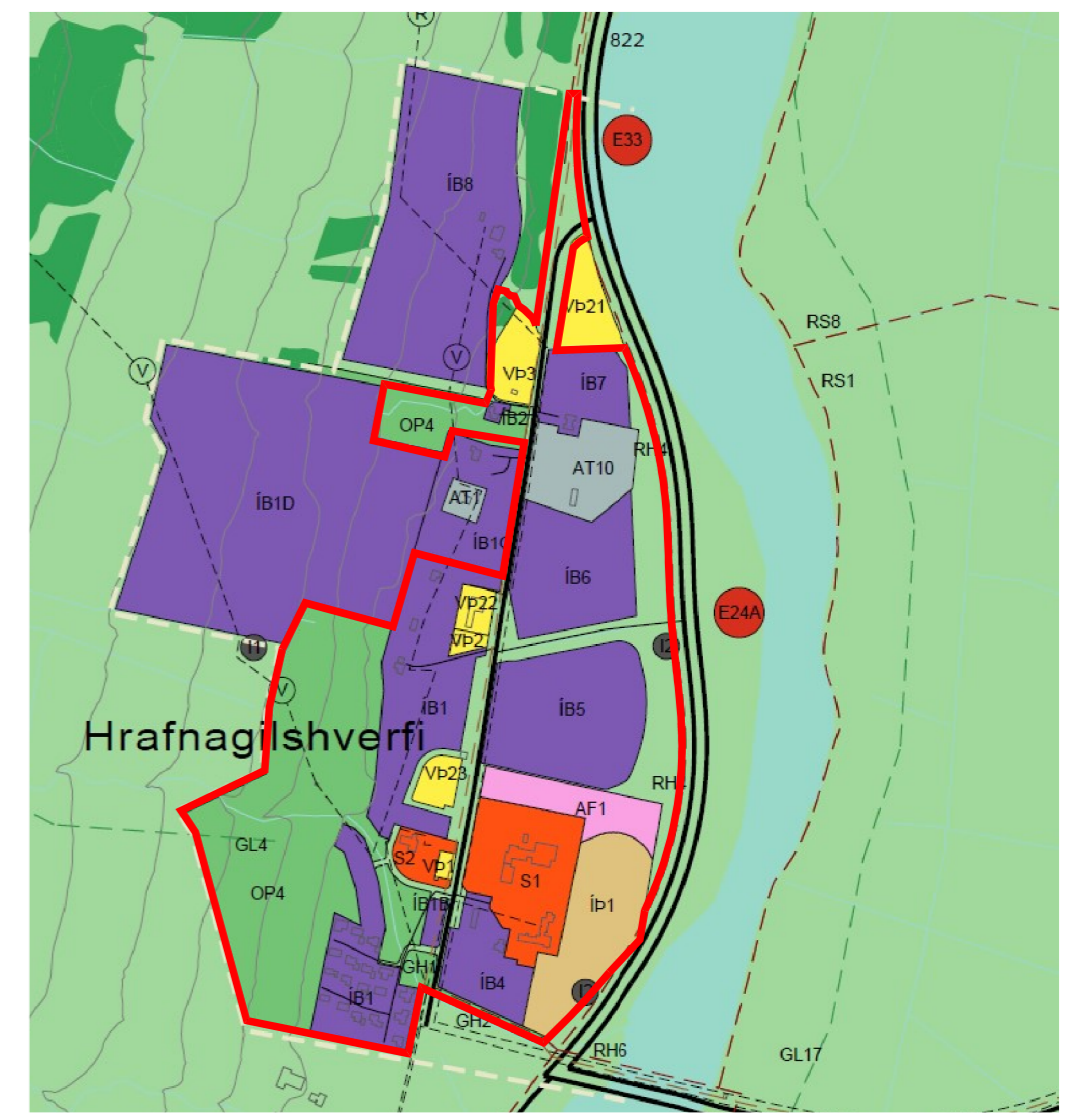
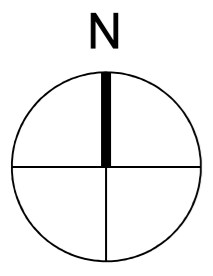


Deiliskipulag Hrafnagilshverfis



Aðalskipulag Eyjafjarðarsveitar 2018-2030, staðfest 08.03.2019, m.s.br. 08.09.2022.

Skýringar

- Skipulagsmörk
- Lóðamörk
- Einbýlishús / ein hæð / tvær hæðir
Hámarksbyggingarmagn
- Raðhús / ein hæð
Íbúðaföldi og hámarks byggingarmagn
- Fjölbýlishús á tveimur hæðum
Íbúðaföldi og hámarks byggingarmagn
- Samfélagsþjónusta
Hámarks byggingarmagn
- Verzlun og þjónusta / tvær hæðir og ris
Hámarks byggingarmagn
- Athafnasvæði
Hámarks byggingarmagn
- Lóðamörk sem falla úr gildi
- Byggingarreitir / bindandi byggingarlína
- Mænistefta
- nr. Lóðanúmer
- Núverandi byggingar
- Byggingar sem heimilt er að fjárlægja
- Þróunarsvæði
- Bilastæði við sérþýli
- Bilastæði
- Viðurbábilastæði
- Séráfnotaluti lóðar
- Sameiginlegur afnotahluti lóðar
- Vegur
- Helgunarsvæði vegar
- Gótur
- Hraðahindrun / þrænging / gangbraut
- Innkeyrsla (til skýringar)
- Göngustígur
- Opin svæði
- Skógrækt
- Útivistarstígur
- Ár, lækir, tjarnir
- Blágrænar ofanvatnslausnir, yfirtreymis farvegir
- Blágrænar ofanvatnslausnir, yfirfalls tjarnir
- Grenndargámar
- Hraðhleðslustöð
- Spennistöð
- Fráveita
- Póstkassar (til skýringar)
- Gróður (til skýringar)
- Rafveita, strengur
- Stofnlögn hitaveitu
- Stofnlögn neysluvatns
- Ljósleiðari Milu
- Lagnir Milu
- Lagnaleið vegna færslu lagna
- R formléanr. Skráðar formléar

AFGREIÐSLA OG GILDISTAKA

Deiliskipulag þetta var auglýst skv. 41. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 frá 12.04.2022 til 23.05.2022.

Deiliskipulagið var samþykkt í skipulagsnefnd þann 17.10.2022 og í sveitarstjórn Eyjafjarðarsveitar þann 20.10.2022.

sveitarstjóri Eyjafjarðarsveitar

Gildistaka deiliskipulagsins var auglýst í B-deild Stjórnartíðinda þann _____

Meðfylgjandi skipulagsgögn eru:
- skýringanagðið frá d. 17.10.2022
- greinargerð dags. 17.10.2022
Kortagrunnur: 1 m hæðarlínur frá Loftmyndum ehf.

TEIKNISTOFA
ARKITEKTA
GYLFI GUÐJÓNSSON
OG FÉLAGAR ehf.
arkitektar fa

Hrafnagilshverfi
Eyjafjarðarsveit
Deiliskipulagsuppráttur

01

HANNAÐ: AÓ, LF TEIKNAD: LF DAGS: 17.10.2022 VERKNR: 20-560
KVARNÉ: 1:2.000 I:A1

0 50 100 200 m